



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI 2016-2018

ELENCO ANNUALE 2016

Decreto legislativo 12 Aprile 2006 n.163

Area Tecnica

Giugno 2015



PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI ANNI 2016-2018

PROGRAMMAZIONE ANNO 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo	
Amm.ne C.le	B9901	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 12.500,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.800,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 20.300,00		
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 20.300,00		
Via Migliorati Mag.Gen.	B9901	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 1.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 800,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 1.800,00		
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 151.800,00		
	B9901	102,20,10	RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURA ETERNIT	€ 150.000,00	Incr ement.
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 150.000,00		
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 151.800,00	
Collegio Unico	C0131	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 65.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 100.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 165.000,00		
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 665.000,00		
	C0131	102,20,10	Avvio per realizzazione Nuovo Collegio Unico	€ 500.000,00	Incr eme nt.
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 500.000,00		
Centro Formativo Perugia	C0211	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 61.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 64.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 125.000,00		
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 975.000,00		
	C0211	102,20,10	Lavori ristrutturazione e miglioramento antisismico	€ 850.000,00	Incr ement.
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 850.000,00		
C F Torino Via Basilica	C0301	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 47.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 63.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 110.000,00		
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 128.000,00		
	C0301	102,20,10	Installazione impianto trattamento acqua	€ 18.000,00	Incr eme nt.
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 18.000,00		
C F Torino Via P.Cillià	C0302	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 16.500,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 9.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 25.500,00		
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 25.500,00		
C F Pavia	C0303	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 22.500,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 10.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 33.000,00		
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 50.000,00		
	C0211	102,20,10	Ristrutturazione servizi igienici 1° lotto	€ 50.000,00	incrim.



PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI ANNI 2016-2018

			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 83.000,00	
C F Padova M.	C0304	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 37.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 11.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 48.000,00	
C F Padova F.	C0305	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 8.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
C0211	102,20,10	Ristrutturazione servizi igienici 1° lotto	€ 50.000,00	incrim.	
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 62.000,00	
C F Bologna	C0306	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 44.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 64.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 108.000,00	
C F Messina	C0307	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 5.500,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
C0307	102,20,10	ADEGUAMENTO SISMICO	€ 415.000,00	incrim.	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 415.000,00	
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 428.000,00	
C V Prè S. Didler	C0411	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 15.500,00	
C V Nevegal	C0421	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 4.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 6.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 10.500,00	
C V Porto Verde	C0431	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 14.500,00	
S S Roma	SS0105	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ -	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ -	
S S Bari	SS0107	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ -	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 1.200,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI ANNI 2016-2018

			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 1.200,00	
Ex Campus Montebello	P0211	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 11.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 16.000,00	
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 16.000,00	
Villa Donini Montebello	P0231	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 6.500,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 3.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 9.500,00	
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 9.500,00	
L.go Cacclatori delle Alpi	P0241	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 1.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	-	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 1.000,00	
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 1.000,00	
Via XX Settembre 156	P0261	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 3.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	-	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 3.000,00	
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 3.000,00	
Residenza Montebello	P0221	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 7.000,00	Non incrim.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 18.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 25.000,00	
			TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA	€ 25.000,00	
Terreni Montebello	P0291	Manutenzioni di sicurezza		€ 20.000,00	
		TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 20.000,00
TOTALE COMPLESSIVO MANUTENZIONI NON INCREMENTATIVE				€ 777.800,00	
TOTALE COMPLESSIVO MANUTENZIONI INCREMENTATIVE				€ 1.883.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO MANUTENZIONI				€ 2.660.800,00	

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI ANNI 2016-2018

PROGRAMMAZIONE ANNO 2017

Struttura	C. costo	Solloconto	Descrizione solloconto	Importo	
Amm.ne C.le	B9901	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 12.750,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.956,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 20.706,00	
Via Migliorati Mag.Gen.	B9901	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 1.020,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 816,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 1.836,00	
Collegio Unico	C0131	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 66.300,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 102.000,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 168.300,00	
Centro Formativo Perugia	C0211	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 62.220,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 65.280,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 127.500,00	
C F Torino Via Basilica	C0301	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 47.940,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 64.260,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 112.200,00	
C F Torino Via P.Città	C0302	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 16.830,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 9.180,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 26.010,00	
C F Pavia	C0303	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 22.950,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 10.710,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 33.660,00	
C F Padova M.	C0304	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 37.740,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 11.220,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 48.960,00	
C F Padova F.	C0305	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 8.160,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.080,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 12.240,00	
C F Bologna	C0306	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 44.880,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 65.280,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 110.160,00	
C F Messina	C0307	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 5.610,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.650,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 13.260,00	
C V Prè S. Didier	C0411	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 10.200,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.610,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 15.810,00	
C V Nevegal	C0421	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 4.080,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 6.630,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 10.710,00	
C V Porto Verde	C0431	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ 10.200,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.590,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 14.790,00	
S S Roma	SS0105	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ -	Non increment.
		341,80,20	Costi manul. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ -	
S S Bari	SS0107	341,80,10	Costi manul. e ripar. fabbricati	€ -	m.



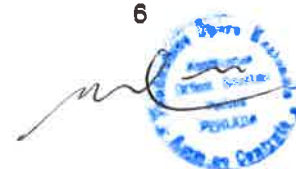
PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI ANNI 2016-2018

		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 1.224,00	Non increment.
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 1.224,00	
Ex Campus Montebello	P0211	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 11.220,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.100,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 16.320,00	
Villa Donini Montebello	P0231	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 6.630,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 3.060,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 9.690,00	
L.go Cacciatori delle Alpi	P0241	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 1.020,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 1.020,00	
Via XX Settembre 156	P0261	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 3.060,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 3.060,00	
Residenza Montebello	P0221	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 7.140,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 18.360,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 25.500,00	
Terreni Montebello	P0291		Manutenzioni di sicurezza	€ 20.400,00	
TOTALE COMPLESSIVO DELLE MANUTENZIONI (anno 2017)				€ 793.356,00	

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI ANNI 2016-2018

PROGRAMMAZIONE ANNO 2018

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo	
Amm.ne C.le	B9901	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 13.005,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 8.115,12	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 21.120,12	
Via Migliorati Mag.Gen.	B9901	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 1.040,40	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 832,32	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 1.872,72	
Collegio Unico	C0131	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 67.626,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 104.040,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 171.666,00	
Centro Formativo Perugia	C0211	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 63.464,40	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 66.585,60	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 130.050,00	
C F Torino Via Basilica	C0301	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 48.898,80	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 65.545,20	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 114.444,00	
C F Torino Via P.Città	C0302	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 17.166,60	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 9.363,60	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 26.530,20	
C F Pavia	C0303	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 23.409,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 10.924,20	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 34.333,20	
C F Padova M.	C0304	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 38.494,80	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 11.444,40	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 49.939,20	
C F Padova F.	C0305	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 8.323,20	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.161,60	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 12.484,80	
C F Bologna	C0306	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 45.777,60	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 66.585,60	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 112.363,20	
C F Messina	C0307	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 5.722,20	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.803,00	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 13.525,20	
C V Prè S. Didler	C0411	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.404,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.722,20	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 16.126,20	
C V Nevegal	C0421	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 4.161,60	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 6.762,60	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 10.924,20	
C V Porto Verde	C0431	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.404,00	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.681,80	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ 15.085,80	
S S Roma	SS0105	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ -	Non increment.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
			TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)	€ -	



PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI ANNI 2016-2018

S S Bari	SS0107	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€	-	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€	1.248,48	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€	1.248,48	
Ex Campus Montebello	P0211	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€	11.444,40	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€	5.202,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€	16.646,40	
Villa Donini Montebello	P0231	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€	6.762,60	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€	3.121,20	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€	9.883,80	
L.go Cacciatori delle Alpi	P0241	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€	1.040,40	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€	-	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€	1.040,40	
Via XX Settembre 156	P0261	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€	3.121,20	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€	-	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€	3.121,20	
Residenza Montebello	P0221	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€	7.282,80	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€	18.727,20	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€	26.010,00	
Terreni Montebello	P0291		Manutenzioni di sicurezza	€	20.808,00	
TOTALE COMPLESSIVO DELLE MANUTENZIONI (anno 2018)				€	809.223,12	

Elenco Annuale lavori anno 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo	
Amm.ne C.le	B9901	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 12.500,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.800,00	
	TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 20.300,00	
	TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 20.300,00	
Via Migliorati Mag.Gen.	B9901	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 1.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 800,00	
	TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 1.800,00	
	B9901	102,20,10	RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURA ETERNIT	€ 150.000,00	
TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 150.000,00		
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 151.800,00		
Collegio Unico	C0131	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 65.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 100.000,00	
	TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 165.000,00	
	C0131	102,20,10	Progettazione Nuovo Collegio ONAOI	€ 500.000,00	
TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 500.000,00		
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 665.000,00		
Centro Formativo Perugia	C0211	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 61.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 64.000,00	
	TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 125.000,00	
	C0211	102,20,10	Lavori ristrutturazione e migl. Antisismico	€ 850.000,00	
TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 850.000,00		
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 975.000,00		
C F Torino Via Basilica	C0301	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 47.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 63.000,00	
	TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 110.000,00	
	C0301	102,20,10	Installazione impianto trattamento acqua	€ 18.000,00	
TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 18.000,00		
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 128.000,00		
C F Torino Via P.Città	C0302	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 16.500,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 9.000,00	
	TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 25.500,00	
	TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 25.500,00	
C F Pavla	C0303	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 22.500,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 10.500,00	
	TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)			€ 33.000,00	
	C0211	102,20,10	Ristrutturazione servizi igienici 1° Lotto	€ 50.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA			€ 83.000,00		
C F Padova M.	C0304	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 37.000,00	Non crem.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 11.000,00	

Elenco Annuale lavori anno 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo	
TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)				€ 48.000,00	n
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 48.000,00	
C F Padova F.	C0305	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 8.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 12.000,00	
	C0211	102,20,10	Ristrutturazione servizi igienici 1° Lotto	€ 50.000,00	Increm.
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 62.000,00	
C F Bologna	C0306	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 44.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 64.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 108.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 108.000,00	
C F Messina	C0307	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 5.500,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 13.000,00	
	C0307	102,20,10	Lavori ristruttur. e adeguamento antisismico	€ 415.000,00	Incr eme nt.
TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)				€ 415.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 428.000,00	
C V Prè S. Dider	C0411	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 15.500,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 15.500,00	
C V Nevegal	C0421	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 4.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 6.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 10.500,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 10.500,00	
C V Porto Verde	C0431	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.500,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 14.500,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 14.500,00	
S S Roma	SS0105	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ -	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ -	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ -	
S S Bari	SS0107	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ -	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 1.200,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 1.200,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 1.200,00	
Ex Campus Montebello	P0211	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 11.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.000,00	



Elenco Annuale lavori anno 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo	
TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)				€ 16.000,00	€
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 16.000,00	
Villa Donini Montebello	P0231	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 6.500,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 3.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 9.500,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 9.500,00	
L.go Cacciatori delle Alpi	P0241	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 1.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 1.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 1.000,00	
Via XX Settembre 156	P0261	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 3.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 3.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 3.000,00	
Residenza Montebello	P0221	341,80,10	Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 7.000,00	Non increm.
		341,80,20	Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 18.000,00	
		TOTALE STRUTTURA (CENTRO DI COSTO)		€ 25.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 25.000,00	
Terreni Montebello	P0291		Manutenzioni di sicurezza	€ 20.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO PER STRUTTURA				€ 20.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO MANUTENZIONI NON INCREMENTATIVE				€ 777.800,00	
TOTALE COMPLESSIVO MANUTENZIONI INCREMENTATIVE				€ 2.033.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO MANUTENZIONI				€ 2.810.800,00	



**ELENCO ANNUALE LAVORI 2016
STUDI DI SINTESI C.F. PERUGIA**

Lavori ristrutturazione e migl. Antisismico				
Descrizione	U.M.	Dimensione	imp. Unitario	Importo
Progetto Dir. Lav. Sicurezza	corpo	1,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00
Lavori strutturali zona chiesa	corpo	1,00	€ 350.000,00	€ 350.000,00
Lavori strutturali zona sala rossa	corpo	1,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00
			Sommano	€ 630.000,00
			Imprevisti 10%	€ 63.000,00
			Sommano	€ 693.000,00
			IVA 22%	€ 152.460,00
			Totale complessivo	€ 845.460,00
			Che si arrotonda a	€ 850.000,00

**ELENCO ANNUALE LAVORI 2016
STUDI DI SINTESI COLLEGIO UNICO**

Avvio iter realizzazione Nuovo Collegio Unico				
Descrizione	U.M.	Quantità	Imp. Unitario	Importo
Progettazione Nuovo Collegio ONAOSI				€ 350.000,00
			Sommato	€ 350.000,00
			Imprevisti 10%	€ 35.000,00
			Sommato	€ 385.000,00
			Incentivi art 92 dlgs. 163/2006	€ 19.250,00
			Sommato	€ 404.250,00
			IVA 22%	€ 84.700,00
			Totale complessivo	€ 488.950,00
			Che si arrotonda a	€ 500.000,00

**ELENCO ANNUALE LAVORI 2016
STUDI DI SINTESI CENTRI FORMATIVI**

CF Messina				
Descrizione	U.M.	Quantità	Imp. Unitario	Importo
Lavori ristruttur. e adeguamento antisismico				
Imp Lavori				€ 285.000,00
rilievi acc. Indagini				€ 1.200,00
Imprevisti 10%				€ 28.500,00
Spese tecniche e incentivi art. 92 dlgs 163/06				€ 30.000,00
Spese per prove laboratorio				€ 1.000,00
			IVA 22%	€ 69.300,00
			Totale complessivo	€ 415.000,00
			Che si arrotonda a	€ 415.000,00

CF Padova F.				
Descrizione	U.M.	Quantità	Imp. Unitario	Importo
Ristrutturazione servizi igienici 1° Lotto				
Imp Lavori				€ 33.000,00
Imprevisti 10%				€ 3.300,00
Spese tecniche e Incentivi art. 92 dlgs 163/06				€ 3.960,00
Spese per prove tecniche e difunzionamento				€ 1.000,00
			IVA 22%	€ 8.857,20
			Totale complessivo	€ 50.117,20
			Che si arrotonda a	€ 50.000,00

CF Pavia				
Descrizione	U.M.	Quantità	imp. Unitario	Importo
Ristrutturazione servizi igienici 1° Lotto				
Imp Lavori				€ 33.000,00
Imprevisti 10%				€ 3.300,00
Spese tecniche e Incentivi art. 92 dlgs 163/06				€ 3.960,00
Spese per prove tecniche e difunzionamento				€ 1.000,00
			IVA 22%	€ 8.857,20
			Totale complessivo	€ 50.117,20
			Che si arrotonda a	€ 50.000,00

CF Torini Via della Basilica				
Descrizione	U.M.	Quantità	imp. Unitario	Importo
Installazione Impianto trattamento acqua				
Lavori di adattamento				€ 2.500,00
Fornitura a collaudo impianto antilegionella				€ 11.500,00
Imprevisti 10%				€ 1.400,00
			IVA 22%	€ 2.530,00
			Totale complessivo	€ 17.930,00
			Che si arrotonda a	€ 18.000,00

**ELENCO ANNUALE LAVORI 2016
STUDI DI SINTESI MAGAZZINO GENERALE**

MAGAZZINO GENERALE				
Descrizione	U.M.	Quantità	imp. Unitario	Importo
RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURA ETERNIT				
Rimozione eternit	mq	€ 2.000,00	€ 12,00	€ 24.000,00
Ponteggi	corpo			€ 2.500,00
Nolo piattaforme	corpo			€ 7.500,00
Installazione nuova copertura	mq	€ 1.000,00	€ 25,00	€ 25.000,00
Coibentazione interna	mq	€ 1.000,00	€ 16,50	€ 16.500,00
Somma				€ 75.500,00
rilevi acc. Indagini				€ 1.200,00
Imprevisti 10%				€ 28.500,00
Spese tecniche e incentivi art. 92 dlgs 163/06				€ 30.000,00
Spese per prove laboratorio				€ 1.000,00
			IVA 22%	€ 13.354,00
			Totale complessivo	€ 149.554,00
			Che si arrotonda a	€ 150.000,00

MANUTENZIONI ANNO 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo		
Amm.ne C.le	B9901		Manutenzioni strutture murarie	€ 5.500,00		
			Tinteggiature	€ 4.500,00		
			Minute manutenzioni	€ 2.500,00		
		341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 12.500,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ 2.000,00
					Manutenzioni elettriche	€ 2.000,00
					manutenzione altri impianti	€ 2.000,00
					Manutenzioni programmate impianti	€ 1.800,00
					341,80,20	
		Magazzino generale	B9901		Manutenzioni strutture murarie	€ 500,00
Tinteggiature						
Minute manutenzioni	€ 500,00					
341,80,10				Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 1.000,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ -
					Manutenzioni elettriche	€ -
					manutenzione altri impianti	€ -
					Manutenzioni programmate impianti	€ 800,00
					341,80,20	
Collegio Unico	C0131				Manutenzioni strutture murarie	€ 28.000,00
		Tinteggiature ordinarie	€ 18.000,00			
		Minute manutenzioni	€ 19.000,00			
		341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 65.000,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ 16.000,00
					Manutenzioni elettriche	€ 24.000,00
					manutenzione altri impianti	€ 20.000,00
					Manutenzioni programmate impianti	€ 40.000,00
					341,80,20	
		C F Perugia	C0211		Manutenzioni strutture murarie	€ 20.000,00
Tinteggiature	€ 18.000,00					
Tinteggiature straordinarie	€ 15.000,00					
341,80,10				Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 61.000,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ 9.000,00
					Manutenzioni elettriche	€ 18.000,00
					manutenzione altri impianti	€ 13.000,00
					Manutenzioni programmate impianti	€ 24.000,00
					341,80,20	
C F Torino Via Basilica	C0301				Manutenzioni strutture murarie	€ 18.000,00
		Tinteggiature ordinarie	€ 8.000,00			
		Tinteggiature straordinarie	€ 15.000,00			
		341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 47.000,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ 8.000,00
					Manutenzioni elettriche	€ 12.000,00
					manutenzione altri impianti	€ 6.000,00
					Manutenzioni programmate impianti	€ 37.000,00
					341,80,20	
		C F Torino V. P. Ciffà	C0302		Manutenzioni strutture murarie	€ 6.000,00
Tinteggiature	€ 8.000,00					



MANUTENZIONI ANNO 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo
			Minute manutenzioni	€ 2.500,00
	341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 16.500,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 2.500,00
			Manutenzioni elettriche	€ 3.000,00
			manutenzione altri impianti	€ 1.500,00
			Manutenzioni programmate impianti	€ 2.000,00
	341,80,20		Totale Costi manut. e ripar. impianti e macchinari	€ 9.000,00
C F Pavia	C0303		Manutenzioni strutture murarie	€ 3.500,00
			Tinteggiature straordinarie	€ 18.000,00
			Minute manutenzioni	€ 1.000,00
	341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 22.500,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 3.500,00
			Manutenzioni elettriche	€ 2.500,00
			manutenzione altri impianti	€ 1.500,00
			Manutenzioni programmate impianti	€ 3.000,00
	341,80,20		Totale Costi manut. e ripar. impianti e macchinari	€ 10.500,00
C F Padova M.	C0304		Manutenzioni strutture murarie	€ 8.000,00
			Tinteggiature ordinarie	€ 6.000,00
			Tinteggiature straordinarie	€ 18.000,00
			Minute manutenzioni	€ 5.000,00
	341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 37.000,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 3.000,00
			Manutenzioni elettriche	€ 3.000,00
			manutenzione altri impianti	€ 1.000,00
			Manutenzioni programmate impianti	€ 4.000,00
	341,80,20		Totale Costi manut. e ripar. impianti e macchinari	€ 11.000,00
C F Padova F.	C0305		Manutenzioni strutture murarie	€ 3.000,00
			Tinteggiature	€ 4.000,00
			Minute manutenzioni	€ 1.000,00
	341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 8.000,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 1.500,00
			Manutenzioni elettriche	€ 1.500,00
			manutenzione altri impianti	€ -
			Manutenzioni programmate impianti	€ 1.000,00
	341,80,20		Totale Costi manut. e ripar. impianti e macchinari	€ 4.000,00
C F Bologna	C0306		Manutenzioni strutture murarie	€ 15.000,00
			Tinteggiature ordinarie	€ 8.000,00
			Tinteggiature straordinarie	€ 15.000,00
			Minute manutenzioni	€ 6.000,00
	341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 44.000,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 10.000,00
			Manutenzioni elettriche	€ 9.500,00
			manutenzione altri impianti	€ 4.500,00
			Manutenzioni programmate impianti	€ 40.000,00
	341,80,20		Totale Costi manut. e ripar. impianti e macchinari	€ 64.000,00
C F Messina	C0307		Manutenzioni strutture murarie	€ 3.500,00
			Tinteggiature	€ -
			Minute manutenzioni	€ 2.000,00
	341,80,10		Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 5.500,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 1.500,00
			Manutenzioni elettriche	€ 2.000,00
			manutenzione altri impianti	€ 1.500,00

MANUTENZIONI ANNO 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo
			Manutenzioni programmate Impianti	€ 2.500,00
		341,80,20	Totale Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 7.500,00
C V Prè S. Dider	C0411		Manutenzioni strutture murarie	€ 2.000,00
			Tinteggiature	€ 5.000,00
			Minute manutenzioni	€ 3.000,00
		341,80,10	Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.000,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 2.000,00
			Manutenzioni elettriche	€ 2.000,00
			manutenzione altri impianti	€ -
			Manutenzioni programmate Impianti	€ 1.500,00
		341,80,20	Totale Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 5.500,00
C V Nevegal	C0421		Manutenzioni strutture murarie	€ 1.500,00
			Tinteggiature	€ 1.500,00
			Minute manutenzioni	€ 1.000,00
		341,80,10	Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 4.000,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 2.000,00
			Manutenzioni elettriche	€ 1.500,00
			manutenzione altri impianti	€ 1.000,00
			Manutenzioni programmate Impianti	€ 2.000,00
		341,80,20	Totale Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 6.500,00
C V Porto Verde	C0431		Manutenzioni strutture murarie	€ 1.000,00
			Tinteggiature	€ 8.000,00
			Minute manutenzioni	€ 1.000,00
		341,80,10	Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ 10.000,00
			Manutenzioni idriche e termiche	€ 1.500,00
			Manutenzioni elettriche	€ 1.500,00
			manutenzione altri impianti	€ -
			Manutenzioni programmate Impianti	€ 1.500,00
		341,80,20	Totale Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 4.500,00
S S Roma	SS0105		Manutenzioni strutture murarie	€ -
			Tinteggiature	€ -
			Minute manutenzioni	€ -
		341,80,10	Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ -
			Manutenzioni idriche e termiche	€ -
			Manutenzioni elettriche	€ -
			manutenzione altri impianti	€ -
			Manutenzioni programmate Impianti	€ -
		341,80,20	Totale Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ -
S S Bari	SS0107		Manutenzioni strutture murarie	€ -
			Tinteggiature	€ -
			Minute manutenzioni	€ -
		341,80,10	Totale Costi manut. e ripar. fabbricati	€ -
			Manutenzioni idriche e termiche	€ -
			Manutenzioni elettriche	€ -
			manutenzione altri impianti	€ 1.200,00
			Manutenzioni programmate Impianti	€ -
		341,80,20	Totale Costi manut. e ripar. Impianti e macchinari	€ 1.200,00



MANUTENZIONI ANNO 2016

Struttura	C. costo	Sottoconto	Descrizione sottoconto	Importo		
Ex Campus M.bello	P0211		Manutenzioni strutture murarie	€ 4.500,00		
			Tinteggiature	€ 4.500,00		
			Minute manutenzioni	€ 2.000,00		
		341,80,10		Totale Costi manuf. e ripar. fabbricati	€ 11.000,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ 2.000,00
					Manutenzioni elettriche	€ 2.000,00
					manutenzione altri impianti	€ 1.000,00
					Manutenzioni programmate impianti	€ -
					341,80,20	
		Villa Donini M.bello	P0231		Manutenzioni strutture murarie	€ 1.500,00
Tinteggiature	€ 4.000,00					
Minute manutenzioni	€ 1.000,00					
341,80,10				Totale Costi manuf. e ripar. fabbricati	€ 6.500,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ 1.000,00
					Manutenzioni elettriche	€ 500,00
					manutenzione altri impianti	€ 500,00
					Manutenzioni programmate impianti	€ 1.000,00
					341,80,20	
L.go Cacclatori d. Alpi	P0241				Manutenzioni strutture murarie	€ -
		Tinteggiature	€ 500,00			
		Minute manutenzioni	€ 500,00			
		341,80,10		Totale Costi manuf. e ripar. fabbricati	€ 1.000,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ -
					Manutenzioni elettriche	€ -
					manutenzione altri impianti	€ -
					Manutenzioni programmate impianti	€ -
					341,80,20	
		Via XX Settembre 156	P0261		Manutenzioni strutture murarie	€ 2.500,00
Tinteggiature	€ -					
Minute manutenzioni	€ 500,00					
341,80,10				Totale Costi manuf. e ripar. fabbricati	€ 3.000,00	
					Manutenzioni idriche e termiche	€ -
					Manutenzioni elettriche	€ -
					manutenzione altri impianti	€ -
					Manutenzioni programmate impianti	€ -
					341,80,20	
Residenza Montebello	P0221				Opere a carico del proprietario	€ 7.000,00
		341,80,10			Totale Costi manuf. e ripar. fabbricati	€ 7.000,00
					Opere a carico del proprietario	€ 18.000,00
					341,80,20	
Terreni Montebello	P0291		Manutenzioni di sicurezza	€ 20.000,00 € 20.000,00		
TOTALE COMPLESSIVO MANUTENZIONI ORDINARIE				€ 777.800,00		



VERIFICA PARAMETRI L. 244/2007 ART. 2 COMMUNI 618-623 SU BASE VALORI DI MERCATO - ANNO 2016

Individuazione immobile	Indirizzo	Destinazione d'uso	Valore di mercato	Importo annuo Manutenzione non incrementativa	Importo annuo Manutenzione straordinaria incrementativa	Totale annuo manutenzioni	Percentuale valore/totale manutenzioni
* Collegio Unico	Viale O. Anonini n°28 (PG)	Istituti	€ 30.000.000,00	€ 165.000,00	€ 500.000,00	€ 665.000,00	2,2167%
* Centro Formativo Perugia	Via della Cupa n°52 (PG)	Centro Formativo	€ 15.550.000,00	€ 125.000,00	€ 850.000,00	€ 975.000,00	6,2701%
Campus Montebello (loc. Montebello)	Loc. Montebello (PG)	Imm. Disponibil*	€ 5.876.000,00	€ 16.000,00		€ 16.000,00	0,2723%
Annunziata Centrale	Via R. D'Andrea n° 8-18 (PG)	Ufficio	€ 10.000.000,00	€ 20.300,00		€ 20.300,00	0,2030%
* Magazzino generale	Via Maglioli n°16 (PG)	Magazzino generale	€ 600.000,00	€ 1.800,00	€ 150.000,00	€ 151.800,00	25,3000%
Villa Donini	St. Montecorno n°5 loc. Montebello (PG)	Uff. rappresentanza	€ 5.500.000,00	€ 9.500,00		€ 9.500,00	0,1727%
Residenza Montebello	St. Marsciano n°49/G loc. Montebello (PG)	Imm. in locaz. attiva	€ 13.000.000,00	€ 25.000,00		€ 25.000,00	0,1923%
C.F. Padova Maschile	Via Bergamo n°21 Padova	Centro Formativo	€ 3.600.000,00	€ 48.000,00		€ 48.000,00	1,3333%
C.F. Padova femminile	Via Nazareth n°3 Padova	Centro Formativo	€ 4.200.000,00	€ 12.000,00	€ 50.000,00	€ 62.000,00	1,4762%
* C.F. Pavia	Via Amici n°12 Pavia	Centro Formativo	€ 2.000.000,00	€ 33.000,00	€ 50.000,00	€ 83.000,00	4,1500%
* C.F. Messina	Via del Fonte n° 70 Messina	Centro Formativo	€ 1.900.000,00	€ 13.000,00	€ 415.000,00	€ 428.000,00	22,5263%
C.F. Torino (Via della Basilica)	Via della Basilica n°4 Torino	Centro Formativo	€ 14.500.000,00	€ 10.000,00	€ 18.000,00	€ 28.000,00	0,8928%
C.F. Torino (Via palazzo di città)	Via Palazzo di Città n° 10 Torino	Centro Formativo	€ 6.500.000,00	€ 25.500,00		€ 25.500,00	0,3923%
C.F. Bologna	Via Ilma Bandiera n°1 Bologna	Centro Formativo	€ 27.500.000,00	€ 108.000,00		€ 108.000,00	0,3927%
C.V. Nevegal	Via Ponte delle Alpi n° 471 Nevegal (BL)	Imm. disponibile	€ 1.240.000,00	€ 10.500,00		€ 10.500,00	0,8466%
C.V. Porto Verde	Via Passeggiato del Ron n°10 Misero A. (RN)	Centro Vacanze	€ 1.800.000,00	€ 14.500,00		€ 14.500,00	0,8056%
C.V. Pre Saint Didier	Avenue du Mont Blanc Pre Saint Didier (AO)	Centro Vacanze	€ 2.754.850,00	€ 15.500,00		€ 15.500,00	0,5626%
Edificio (Via XX Settembre 154)	Via XX Settembre n°154 Perugia	Imm. in locaz. attiva	€ 1.038.000,00			€ -	0,0000%
Edificio (Via XX Settembre 156)	Via XX Settembre n°156 Perugia	Imm. disponibile	€ 1.157.000,00	€ 3.000,00		€ 3.000,00	0,2593%
Immobile (Via Eugubina n°5)	Via Eugubina n°5 Perugia	Imm. in locaz. attiva	€ 633.000,00			€ -	0,0000%
Immobile (L.go cacciatori delle Alpi n°8)	L.go Cacciatori delle Alpi n°8 Perugia	Imm. disponibile	€ 935.000,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00	0,1070%
Centri Montebello	Loc. Montebello		€ 1.500.000,00				
Centri Parma	Loc. Saragna		€ 285.500,00				
Uff. servizio sociale Roma	Via Barberini n°11 Roma	Imm. in locaz. pass.					
Uff. servizio sociale Bari	Via Nicolai n°33 Bari	Imm. in locaz. pass.		€ 1.200,00		€ 1.200,00	
Verifica Complessiva annua	TUTTI GLI IMMOBILI		€ 152.069.350,00	€ 757.800,00	€ 2.033.000,00	€ 2.790.800,00	1,8532%

* Per tali immobili, sono presenti lavori che si rendono indispensabili ai fini del rispetto della normativa concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs. 9.4.2008 n. 81) e per la quale sono concesse deroghe ai limiti di spesa del 2%.



FONDAZIONE ONAOSI

La presente copia, composta di N. 21 (VENTUNO)
fogli è conforme all'originale esistente agli atti
della Fondazione

Perugia, li 24 NOV. 2015.....



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Mario Carena)